

西藏航空西安运行基地（一期）1#楼工程监理项目招标公告

（招标编号：E6100003501tabl0dkux001）

项目所在地区：陕西省

一、招标条件

本西藏航空西安运行基地（一期）1#楼工程监理项目已由空港新城行政审批与政务服务局以 2020-611202-72-03-010286 批准建设，建设资金来自自筹，项目出资比例为自筹资金 100.00%。招标人（项目业主）为西藏航空有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：工程规模：西藏航空西安运行基地（一期）1#楼，建筑面积：15961.96 平方米，地下 2 层（使用功能包含餐厅、厨房、设备间、地下车库），地上 7 层（使用功能：办公、宿舍），全精装。招标范围：西藏航空西安运行基地（一期）1#楼及总平工程监理项目：包括施工阶段、缺陷责任期阶段和保修期阶段工程监理服务以及各专业施工监理、配套工程监理服务。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)西藏航空西安运行基地（一期）1#楼工程监理项目；

三、投标人资格要求

(001 西藏航空西安运行基地（一期）1#楼工程监理项目)的投标人资格能力要求：

3.1 营业执照：具备合法有效的营业执照；

3.2 投标人资质要求：投标人须具备工程监理综合资质或房屋建筑工程专业监理乙级及以上资质；

3.3 拟派项目总监理工程师要求：拟派项目总监理工程师须具备房屋建筑工程专业国家注册监理工程师执业资格；项目总监如有在监工程，担任总监的项目不得大于 2 个，且需出具原在监项目建设单位同意意见书；

3.4 其它要求：①法定代表人直接参加投标的，须出具法人代表身份证明及其身份证复印件（加盖公章）。法定代表人授权代表参加投标的，须出具法定代表人授权书及被授权人身份证复印件（加盖公章）。②投标人及拟派总监理工程师的基本信息在“陕西建设网

（<http://js.shaanxi.gov.cn/>）陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”可查询；投标人应未被“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）或“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）列入失信被执行人，且在陕西省各级建设行业



诚信信息平台 中投标资格不受限制；投标人单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标。③本项目不接受联合体投标。④投标人网上填报信息（单位名称、资质等级、注册 总监理工程师相关信息）应与投标文件中相关信息一致，因不一致或不完善造成投标失败的后果自负。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2022 年 02 月 22 日 09 时 00 分到 2022 年 03 月 02 日 17 时 00 分

获取方式：投标确认时间从 2022 年 2 月 22 日 09:00:00 至 2022 年 3 月 2 09:00:00 止。

申请人使用投标 CA 锁登录全国公共资源交易平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）进行投标确认。招标文件的发售和获取：1. 确认投标后，请申请人于 2022 年 2 月 22 日至 2022 年 3 月 2 日，每日上午 9 时至 12 时，下午 14 时至 17 时，缴纳招标文件费后，于 2022 年 3 月 23 日 10 时 00 分前使用 CA 锁登录全国公共资源交易平台（陕西省）自行下载获取招标文件。2. 招标文件每套售价 500 元，售后不退。

备注：（1）招标文件费用缴纳账户信息：账号：103261192477。账户名称：陕西省采购招标有限公司，开户银行：中国银行西安南郊支行。（2）以投标人名义付款时需备注编号：0135/001、项目名称简称；以个人名义付款时需备注单位名称、0135/001、项目名称简称。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2022 年 03 月 23 日 10 时 00 分

递交方式：陕西省公共资源交易中心开标室 406 网上递交及现场递交

逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

六、开标时间及地点

开标时间：2022 年 03 月 23 日 10 时 00 分

开标地点：陕西省公共资源交易中心开标室 406

七、其他

1. 招标条件

本招标项目西藏航空西安运行基地（一期）1#楼工程监理项目已由空港新城行政审批与政务服务局以 2020-611202-72-03-010286 批准建设，建设资金来自自筹，项目出资比例为自筹资金 100.00%。招标人（项目业主）为西藏航空有限公司，项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，特邀有意愿的投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：陕西省咸阳市西咸新区空港新城。

2.2 工程规模：西藏航空西安运行基地（一期）1#楼，建筑面积：15961.96 平米，地下 2 层（使用功能包含餐厅、厨房、设备间、地下车库），地上 7 层（使用功能：办公、宿舍），全精装。

2.3 招标范围：西藏航空西安运行基地（一期）1#楼及总平工程监理项目：包括施工阶段、缺陷责任期阶段和保修期阶段工程监理服务以及各专业施工监理、配套工程监理服务。

2.4 项目投资总额：80000 万元，其中（一期）1#楼工程建筑安装工程费 10475 万元。

2.5 监理服务费估算额：约 160 万元。

2.6 监理服务期：计划工期约 660 日历天（以招标人发出的书面进场通知之日起至招标人发出的退场通知为准），即从招标人发出的书面进场通知之日起至施工项目全部完工并竣工验收、项目备案、配合竣工结算与决算、5 年质保期满为止。包括工程施工期、质保期内的监理服务。

3. 资格审查方法

本次招标采用资格后审的方法对投标人资格进行审查，资格评审的条件、标准、方法详见招标文件。

4. 发布公告的媒介

本次招标公告在《全国公共资源交易平台（陕西省）》、《陕西采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》媒介以及“西藏航空官网”上发布。

5. 其它

5.1 投标人须在陕西省公共资源交易中心网站企业诚信管理系统（www.sxggzyjy.cn）中登记企业信息，然后登陆招投标交易平台（www.sxggzyjy.cn）下载、查看电子版的招标文件及其他文件。

5.2 电子标（招标文件后缀名.SXZ）：必须使用最新版本的电子投标工具制作电子版的投标文件；

5.3 投标截止时间前，必须在网上上传电子投标书——（电子标：投标书为.SXT 格式），未在投标文件递交截止时间前上传电子文件的，按无效投标处理；

5.4 开标时须携带加密锁(公司 CA 锁)。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为陕西省房屋和市政工程招标投标管理办公室。

九、联系方式

招标人：西藏航空有限公司

地址：成都市双流区机场南四路 66 号

联系人：刘伶俐

电话：028-63818888-8848 电子邮件：liulingli@tibetairlines.com.cn


招标代理机构：陕西省采购招标有限责任公司

地址：西安市高新二路 2 号山西证券大厦 8 楼招标二部

联系人：刘艳、张欣

电话：029-88481271

电子邮件：785442114@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）  (签名)

招标人或其招标代理机构： _____ (盖章)